

법인세
ZERO 특허출원

특허출원 제로세무
서비스 소개서
요약

2024년 5월 21일

 제로세무

요약(1/3)

우리는 충분한 고민없이

- ① 때마침 도입된 아파트 의무감사에서
CPA가 수익사업 법인세 납부하라고
감사의견으로 압박하니
- ② 주변 단지들이 하나둘 하기 시작하니
우리 단지도 안 하면 안되는 거 아닌가
하는 생각에 따라서 했을 뿐입니다.



그렇지 않나요?

진실은 이렇습니다!

아파트는 법인세를 납부하지 않을 수
있는 《권리》를 가지고 있습니다.

이 《권리》를 알아볼 수 있는 곳은

《공동주택 회계와 세무 실무-2007》

입니다.



제대로 된 아파트회계가 정립되지 않았을 당시
고한용 CPA가 주택법령(현 공동주택관리법령)을 참조하고
각종 법령을 참조하여
아파트회계와 아파트세무에 관해 저술한 책입니다.

요약(2/3)

☆☆☆☆

현 시점에서 유일한 길은  ✨

고한용CPA의 특허출원제로세무입니다!

 **법인세 ZERO 특허출원** 

BUT 유일하지만 가격은 착합니다.
별도 수수료는 없고, 법인세절감액의
★ **30%** 만 지불하시면 됩니다.

 **부가세신고까지 희망하시면 지금한정 무료가능**

단, 2024년 9월 30일 이후에는 연 40만원 부가세신고 수수료 유

 **추천** 

AND 어차피 아파트감사는 매년 받으셔야
하므로 세무와 감사를 같이 받으시고
아파트감사 수수료도 5%를 할인 받으세요~

☆☆☆☆

덧붙여서... 

**기존 세무대행업체를
굳이 바꾸실 필요가 없습니다!**

세무 pg 그대로 사용
부가세 신고는 기존 업체에서 수행 

※ 오히려 기존 세무대행업체가
유지되는것을 **제로세무**는
더 선호합니다 ^_^

요약(3/3)

Home tax. 국세청홈택스

인거검색여 2. 연말정산

검색어를 입력하세요.

My홈택스

전체메뉴

기본 홈택스 메뉴 보기

전자(세금)계산서 현금영수증 · 신용카드

국세증명 · 사업자등록세금관련 신청/신고

세금신고

납부 고지 · 환급

지급명세서 자료제출 · 공익법인

장려금 · 연말정산 전자기부금

상당 · 불복 · 고충 제보 · 기타

세무대리 납세관리

My홈택스

환급내역

실제 환급된 사례 1

사업자등록번호	세목	환급금액	환급방법	과세기간 시작일자	과세기간 종료일자	환급결정일자	처리상태	은행명	환급계좌
[redacted]	법인세	3,300,270	계좌이체	2023-01-01	2023-12-31	2024-04-15	지급	농축협	[redacted]

* 최근 3개월간 지급된 환급내역입니다. (지방소득세, 재산세 등 지방세는 해당 지방자치단체에 문의하셔야 합니다.)
환급에 대한 자세한 사항은 관할세무서에 문의하시기 바랍니다.

Home tax. 국세청홈택스

인거검색여 4. 공역증명원 5. 원천

검색어를 입력하세요.

My홈택스

전체메뉴

기본 홈택스 메뉴 보기

전자(세금)계산서 현금영수증 · 신용카드

국세증명 · 사업자등록세금관련 신청/신고

세금신고

납부 고지 · 환급

지급명세서 자료제출 · 공익법인

장려금 · 연말정산 전자기부금

상당 · 불복 · 고충 제보 · 기타

세무대리 납세관리

My홈택스

환급내역

실제 환급된 사례 2

사업자등록번호	세목	환급금액	환급방법	과세기간 시작일자	과세기간 종료일자	환급결정일자	처리상태	은행명	환급계좌
[redacted]	법인세	4,985,240	계좌이체	2023-01-01	2023-12-31	2024-04-17	지급	농축협	[redacted]

* 최근 3개월간 지급된 환급내역입니다. (지방소득세, 재산세 등 지방세는 해당 지방자치단체에 문의하셔야 합니다.)
환급에 대한 자세한 사항은 관할세무서에 문의하시기 바랍니다.





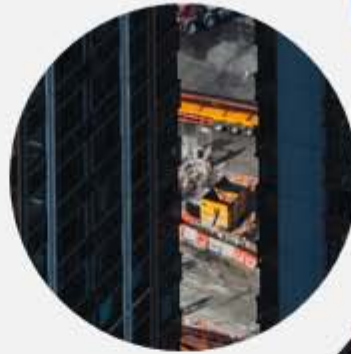
특허출원 제로감사 서비스 소개서

2024년 5월 21일



차 례

- 요약
- 특허출원 제로세무 서비스 소개서



제로세무

 성산회계법인

법인세 ZERO 소개서



이제로 어린이의 **아파트** 일기

아파트는 원래 법인세를
납부하지 않아 왔습니다...

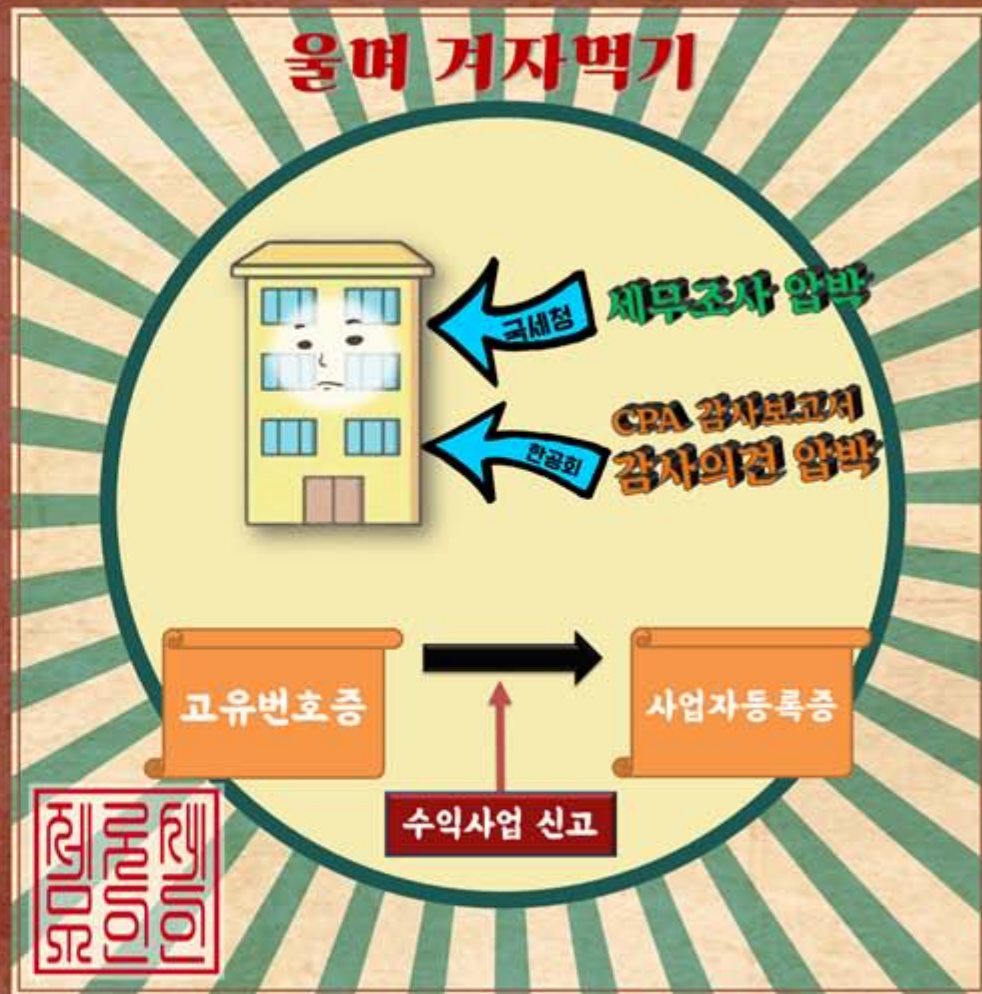




그런데, 아파트 의무감사가
도입된 2015년을 전후해서
갑자기 법인세를 납부하게
되었습니다.



올며 겨자먹기





하지만, 이 시점에서 당연히
해봤어야 할 《이 고민》을
하지 않았습시다!



아파트에
법인세를 과세
하는 것이
과연 맞나?



우리는 충분한 고민없이

① 때마침 도입된 아파트 의무감사에서
CPA가 수익사업 법인세 납부하라고
감사의견으로 압박하니

② 주변 단지들이 하나둘 하기 시작하니
우리 단지도 안 하면 안되는 거 아닌가
하는 생각에 따라서 했을 뿐입니다.



그렇지 않나요?

CPA 감사의견에 《수익사업 법인세 신고》가 들어간 연유

감사 현장에 투입된 CPA는 한국공인회계사회가
만든 《감사의견 사례집》을 참고함

한국공인회계사회는 2015년 이전
'아파트감사보고서 샘플'을 구하여 사례집을 만들었음

이 '아파트감사보고서 샘플'에
《수익사업 법인세 신고》 감사의견이 있었음

이 《수익사업 법인세 신고》 감사의견을 제출한 CPA는
'충분한 검토 후 제시한 의견이 아님'



진실은 이렇습니다!

아파트는 법인세를 납부하지 않을 수 있는 《권리》를 가지고 있습니다.

이 《권리》를 알아볼 수 있는 곳은

《공동주택 회계와 세무 실무-2007》

입니다.



제대로 된 아파트회계가 정립되지 않았을 당시
고한용 CPA가 주택법령(현 공동주택관리법령)을 참조하고
각종 법령을 참조하여
아파트회계와 아파트세무에 관해 저술한 책입니다.



여기에 아파트의 《권리》가 제시되어 있습니다



★★★★★

자! 이제부터라도
법인세 ZERO로 돌아가 봅시다.

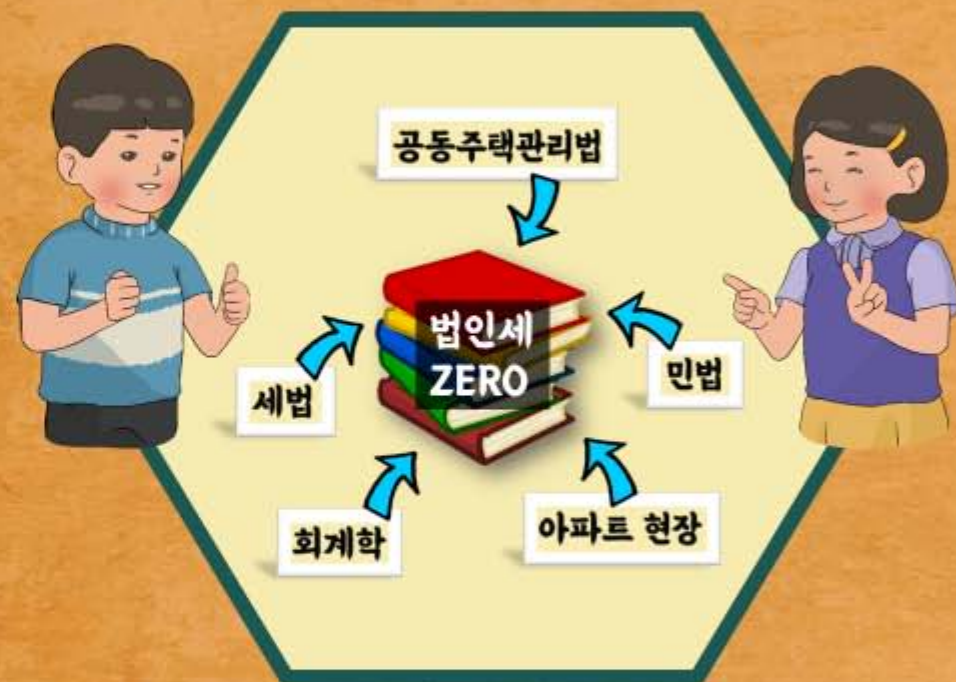
법인세 ZERO를 위해서는
《**굉장한 전문가**》가 필요합니다.

제가 "법인세 ZERO가 맞다"는 말씀을 드렸지,
"법인세 ZERO가 쉽다"는 말씀은 안 드렸습니다. 

당연한 말씀이지만,
쉬우면 이미 모두 다 하고 있겠죠?



이 모든 지식의 아름다운 결합의 결과물이



법인세 ZERO인 것입니다.

★★★★★

현 시점에서 유일한 길은



고한용 CPA의 특허출원제로 세무입니다!



법인세
ZERO

특허출원



그렇습니다.

내년에도 내후년에도 그 다음해도 죽~~

고한용 CPA 외에는



법인세 **ZERO** 아파트 세무를
아무도 못한다 는 말입니다



★★★★★

BUT 유일하지만



가격은 착합니다.

별도 수수료는 없고, 법인세 절감액의



30% 만 지불하시면 됩니다.



부가세 신고까지 희망하시면 지금 한정 무료 가능

단, 2024년 9월 30일 이후에는
연 40만원 부가세 신고 수수료 유

추천

AND 어차피 아파트감사는 매년 받으셔야
하므로 세무와 감사를 같이 받으시고
아파트감사 수수료도 5%를 할인 받으세요~



☆☆☆☆
멋붙여서...



**기존 세무대행업체를
굳이 바꾸실 필요가 없습니다!**



세무 pg 그대로 사용
부가세 신고는 기존 업체에서 수행

※ 오히려 기존 세무대행업체가
유지되는 것을 제로세무는
더 선호합니다 ^_^



**아파트는 법인세를
납부하실 필요가 없습니다!**



제로감사

성산회계법인



감사합니다!

인기검색어
2. 연말정산

My홈택스
전체메뉴
기존 홈택스 메뉴 보기

전자(세금)계산서
현금영수증 · 신용카드
국세증명 · 사업자등록
세금관련 신청/신고
세금신고
납부
고지 · 환급
지급명세서
자료제출 · 공익법인
장려금 · 연말정산
전자기부금
상담 · 불복 · 고충
제보 · 기타
세무대리
납세관리

≡ My홈택스

실제 환급된 사례 1

환급내역

(단위: 원) 엑셀 내려받기

사업자등록번호	세종	환급금액	환급방법	과세기간 시작일자	과세기간 종료일자	환급결정일자	처리상태	은행명	환급계좌
■■■■■	법인세	3,300,270	계좌이체	2023-01-01	2023-12-31	2024-04-15	지급	농축협	■■■■■-■■■■■

· 최근 3개월간 지급된 환급내역입니다. (지방소득세, 재산세 등 지방세는 해당 지방자치단체에 문의하셔야 합니다.)
환급에 대한 자세한 사항은 관할세무서에 문의하시기 바랍니다.

인기검색어
금역증명원 5. 원천

My홈택스
전체메뉴
기존 홈택스 메뉴 보기

전자(세금)계산서
현금영수증 · 신용카드
국세증명 · 사업자등록
세금관련 신청/신고
세금신고
납부
고지 · 환급
지급명세서
자료제출 · 공익법인
장려금 · 연말정산
전자기부금
상담 · 불복 · 고충
제보 · 기타
세무대리
납세관리

≡ My홈택스

실제 환급된 사례 2

환급내역

(단위: 원) 엑셀 내려받기

사업자등록번호	세종	환급금액	환급방법	과세기간 시작일자	과세기간 종료일자	환급결정일자	처리상태	은행명	환급계좌
■■■■■	법인세	4,985,240	계좌이체	2023-01-01	2023-12-31	2024-04-17	지급	농축협	■■■■■-■■■■■

· 최근 3개월간 지급된 환급내역입니다. (지방소득세, 재산세 등 지방세는 해당 지방자치단체에 문의하셔야 합니다.)
환급에 대한 자세한 사항은 관할세무서에 문의하시기 바랍니다.



고객의 요구를 항상
경청하고 낮은 자세로
최선의 결과를
찾아내는 것이
정성입니다.

진심을 담겠습니다.



성산회계법인